



Ministero della Giustizia

## BANCA DELLA TERRA DI SICILIA AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE CRONO PROGRAMMA

Agli iscritti, per tramite degli  
ORDINI TERRITORIALI DOTTORI  
AGRONOMI E DOTTORI FORESTALI  
a mezzo PEC Loro sedi

### **Oggetto: Manifestazione di interesse – 2° Bando Banca della Terra - Sicilia.**

L'articolo 21 della Legge Regionale 28 gennaio 2014, n. 5 come modificato dall'art.47 comma 16 della Legge Regionale 7 maggio 2015 n. 9, ha istituito la **BANCA DELLA TERRA DI SICILIA** con l'obiettivo di rafforzare le opportunità occupazionali e di reddito delle aree rurali, per procedere alla valorizzazione del patrimonio agricolo forestale, con particolare riferimento a quello di proprietà pubblica e/o privata incolto e/o abbandonato nonché al fine di favorire il ricambio generazionale nel comparto agricolo.

L'Assessorato Agricoltura, Sviluppo Rurale e Pesca Mediterranea - Dipartimento Agricoltura – Servizio 5 – Ricerca, Assistenza Tecnica, Divulgazione Agricola ed altri Servizi alle Aziende; con comunicazione Prot. 12756 del 04/03/2021, *allega il riparto dei terreni assegnati da periziare, individuati per il 2° Bando “Banca della Terra di Sicilia”, con **invito a far pervenire, entro e non oltre la data del 25 marzo pv, al Servizio 5 le perizie estimative**, per consentire la pubblicazione del 2° Bando “Banca della Terra di Sicilia” entro il 30 marzo pv.*

La Federazione Regionale degli Ordini dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali della Sicilia – **FODAF Sicilia**, regolarmente convocata e riunita in modalità on-line il 06.03.2021, con la presente

### COMUNICA

agli iscritti degli Ordini territoriali della Sicilia, per mezzo delle segreterie provinciali, la **Manifestazione di interesse a partecipare ai Gruppi di lavoro**, da formare secondo quanto previsto dall'avviso di seguito riportato, per la **redazione delle perizie estimative del valore dei fondi rustici e la valutazione dello stato di consistenza e di conservazione degli immobili e di ogni altro elemento utile ai fini della determinazione del canone concessorio ai sensi della normativa vigente sulla Banca della Terra**, secondo quanto già redatto con la perizia estimativa del 1° Bando Banca della Terra, visibile al seguente link <https://we.tl/t-UgADNzSVO3>

Coloro che parteciperanno alla **Manifestazione di interesse dovranno compilare il modulo allegato e dichiarare quanto necessario entro e non oltre le ore 13:00 di giorno 13.03.2021**, inviando a mezzo PEC delle rispettive segreterie il modulo debitamente compilato di cui al seguente link <https://we.tl/t-UgADNzSVO3>

**Considerando i termini previsti, l'invio della presente Manifestazione di interesse, nonché delle altre attività sono improrogabili.**

Rilevata la consistenza dei beni sono necessari 26 tecnici che lavoreranno in gruppi di lavoro.

Il compenso ai tecnici che diligentemente lavoreranno nei Gruppi di lavoro, rilevato il budget stabilito, è pari a €1.300,00 cadauno, comprensivi di ogni onere e spese sostenute.



Ministero della Giustizia

### **Premessa - Banca della Terra:**

L'articolo 21 della Legge Regionale 28 gennaio 2014, n. 5 come modificato dall'art.47 comma 16 della Legge Regionale 7 maggio 2015 n. 9, ha istituito la **BANCA DELLA TERRA DI SICILIA** con l'obiettivo di rafforzare le opportunità occupazionali e di reddito delle aree rurali, per procedere alla valorizzazione del patrimonio agricolo forestale, con particolare riferimento a quello di proprietà pubblica e/o privata incolto e/o abbandonato nonché al fine di favorire il ricambio generazionale nel comparto agricolo

In tal senso è stato sottoscritto l'accordo di collaborazione tra il **Dipartimento Agricoltura della Regione Siciliana**, rappresentato dal Dott. Cartabellotta Dario, nella qualità di Dirigente Generale e la **Federazione Regionale degli Ordini dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali della Sicilia** – FODAF Sicilia, rappresentata dal Dott. Agronomo Paola Armato nella qualità di Presidente pro-tempore, per la valorizzazione e la qualificazione del sistema agricolo ed agroalimentare della Sicilia attraverso la realizzazione della **Banca della Terra** per i giovani agricoltori, per l'attività di redazione delle perizie estimative del valore dei fondi rustici e la valutazione dello stato di consistenza e di conservazione degli immobili, nonché di ogni altro elemento utile ai fini della determinazione del canone concessorio ai sensi della normativa vigente sulla **Banca della Terra**. Nel sopra richiamato accordo sono state stabilite per la collaborazione: art.1 Finalità; art. 2 Attività; art. 3 Valorizzazione economica; art. 4 Durata; art. 5 Responsabilità; art. 6 Risoluzione e recesso; art. 7 Modifiche e disposizioni finali; art. 8. Controversie.

### **Elenco su base provinciale - Banca della Terra:**

Il Servizio V – Gestione del Demanio Forestale, trazzonale ed usi civici della Regione Siciliana, Dipartimento regionale dello sviluppo rurale e territoriale, con Prot.99786 del 30.09.2020, con oggetto: LR 28.01.2014 “Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2014. Legge di stabilità regionale – art.20” Assegnazione terreni riforma agraria e alienazione borghi rurali” e art. 21 Banca della terra di Sicilia, ha trasmesso l'**elenco su base provinciale** delle particelle catastali, distinte per comune che dovranno essere oggetto di sopralluogo al fine di verificarne l'idoneità per l'inserimento nella Banca della Terra.

Secondo quanto disposto dal Dirigente Generale, con l'Avvio attività perizie estimative per terreni del Dipartimento Sviluppo Rurale (447 ettari) e delle ASP (271 ettari) per complessivi 718 ettari, da suddividere tra:

- Federazione Regionale dei Dottori Agronomi e Forestali della Sicilia
- Federazione Regionale degli Agrotecnici
- Coordinamento Regionale dei Periti Agrari

L'elenco prodotto dal Dipartimento Sviluppo Rurale (447 ettari), in cui rientrano i fondi, interessa le provincie di: Agrigento, Ragusa, Trapani.

**La Federazione Regionale dei Dottori Agronomi e Forestali della Sicilia, considerata la suddivisione disposta, rileverà i terreni situati nelle provincie di Ragusa e Trapani, della superficie catastale totale pari a Ha 241.29.17,** distinti secondo l'elenco riportato in tabella:

Provincia	Superficie Ha
Ragusa	113,7467
Trapani	127,5450
<b>Totale superficie Ha.</b>	<b>241,2917</b>



Ministero della Giustizia

### **Manifestazione di interesse - Banca della Terra:**

Gli iscritti agli Ordini provinciali sono pertanto invitati a presentare una manifestazione di interesse compilando l'allegato **modulo da inviare esclusivamente con posta elettronica certificata PEC alle segreterie dei rispettivi Ordini** per la verifica dei dati riportati e dei requisiti, e invio alla segreteria di Federazione.

**Requisiti indispensabili e necessari** per la partecipazione sono le autocertificazioni riportate nel modello da compilare relativamente a:

- di essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali nonché con la presentazione delle comunicazioni obbligatorie.
- di essere in regola con le quote annue dell'Ordine;
- di essere in regola con i crediti formativi;
- di essere in possesso della polizza assicurativa professionale n \_\_\_\_\_ valida dal \_\_\_\_ con scadenza \_\_\_\_\_;
- di non avere provvedimenti disciplinari in corso e pregressi;
- di non avere sentenze di condanna passate in giudicato per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- di essere in possesso di indirizzo email PEC, smart card e firma digitale;
- di essere iscritto/a con codice ATECO 74.90.11 - Consulenza agraria fornita da agronomi.

### **Rilevata la consistenza dei beni sono necessari 26 tecnici che lavoreranno in gruppi di lavoro.**

Considerato il numero degli iscritti di ogni Ordine e vista la dislocazione dei beni, la ripartizione degli incarichi per provincia è così suddivisa:

Customaci 122-123

	n° tecnici
Palermo	4
Trapani	2
Agrigento	3
Caltanissetta	1
	<b>10</b>

provincia Ragusa

	n° tecnici
Messina	3
Catania	4
Siracusa	3
Ragusa	3
Enna	2
Caltanissetta	1
	<b>16</b>

I tecnici saranno individuati tra tutti i candidati dichiarati idonei ed in possesso dei requisiti richiesti con sorteggio a garanzia dell'imparzialità e trasparenza della selezione.



Individuati i tecnici la Commissione della Federazione, formata dai consiglieri FODAF Sicilia e dal coordinatore dei Gruppi di lavoro, determinerà la **distribuzione degli incarichi dei Gruppi di lavoro** secondo il seguente schema:

Lotti	Provincia	Comune	Superficie Ha	N° tecnici dei Gruppi di lavoro
RG 1	Ragusa	Acate 18 – Chiaramonte 131	18,5424	3
RG 2	Ragusa	Comiso 20-71-72	31,0683	4
RG 3	Ragusa	Ragusa 343-352	16,2630	2
RG 3	Ragusa	Scicli 43	19,8040	3
RG 1	Ragusa	Vittoria 1	28,0690	4
TP 1	Trapani	Custonaci 122-123	127,5450	10
<b>Totali</b>			<b>241,2917</b>	<b>26</b>

#### **Crono programma attività - Banca della Terra:**

**La manifestazione di interesse dovrà pervenire, a pena di irricevibilità, inviando a mezzo PEC alle rispettive segreterie territoriali il modulo di cui al link <https://we.tl/t-UgADNzSVO3> entro e non oltre le ore 13:00 di giorno 13/03/2021.**

I componenti della Commissione, formata dai consiglieri FODAF Sicilia e dal coordinatore dei Gruppi di lavoro, non potranno partecipare alla manifestazione di interesse.

**Gli Ordini territoriali provvederanno a inviare a mezzo PEC alla FODAF Sicilia l'elenco dei tecnici idonei a svolgere l'incarico entro e non oltre le ore 13:00 del 15/03/2021.**

Qualora il numero dei professionisti idonei all'incarico sia superiore al numero stabilito per ogni provincia, la Commissione provvederà a sorteggiare i nominativi dei partecipanti.

Saranno altrettanto sorteggiati i nominativi di due tecnici supplenti per ogni Ordine territoriale, a cui sarà affidato l'incarico in caso di revoca o rinuncia di uno o più tecnici incaricati.

Allorquando nell'elenco trasmesso da ogni Ordine territoriale il numero dei partecipanti sia inferiore a quello dei ventisei previsti, la Commissione provvederà a dare l'incarico ad un professionista sorteggiato dall'elenco dei tecnici supplenti.

Qualora il numero complessivo delle istanze pervenute sia inferiore a quello previsto di 26 tecnici, il lavoro potrà essere svolto eccezionalmente dai consiglieri FODAF Sicilia e dal coordinatore dei Gruppi di lavoro.

Con comunicazione a mezzo PEC i tecnici incaricati riceveranno il link di collegamento on line, con **appuntamento improrogabile alle ore 19:00 di giorno 15/03/2021.**

Ai tecnici supplenti sarà notificata a mezzo PEC la messa a disposizione.

Durante la riunione on line i **tecnici incaricati assenti saranno revocati dalla nomina ricevuta**, pertanto saranno sostituiti dai tecnici supplenti, che dovranno rendersi immediatamente disponibili.

Nel collegamento i presenti saranno informati in merito ai dettagli e le necessità relative all'attività da svolgere.

I sopralluoghi dovranno essere accurati e precisi. Le relazioni dovranno essere compilate secondo lo **schema già predisposto dal Gruppo di lavoro della Federazione nel primo bando**, visibile al seguente link <https://we.tl/t-UgADNzSVO3>

La prima stesura delle relazioni dovrà essere inviata alla Commissione entro e non oltre il **22/03/2021** per la verifica degli stati di avanzamento e le eventuali indicazioni ai Gruppi di lavoro.



Ministero della Giustizia

**A seguito della ricezione delle indicazioni i Gruppi di lavoro dovranno completare l'attività entro e non oltre le ore 13:00 del 24/03/2021 con l'invio a mezzo PEC alla FODAF degli elaborati completi, al fine di consentire l'invio al Servizio V entro e non oltre il 25/03/2021.**

**La pubblicazione del bando avverrà entro e non oltre il termine del 30/03/2021 da parte del Servizio 5 – Ricerca, Assistenza Tecnica, Divulgazione Agricola ed altri Servizi alle Aziende**

Per esemplificazione è di seguito riportato lo schema delle attività:

Data	Evento
08/03/21	inizio attività
13/03/21	manifestazione interesse a mezzo PEC
15/03/21	incarico ai tecnici
15/03/21	incontro on line con gruppi di lavoro
22/03/21	invio prima stesura
24/03/21	invio elaborati definitivi a FODAF
25/03/21	invio elaborati da FODAF a Servizio V
30/03/21	pubblicazione bando da parte del Servizio V

**Compensi ai tecnici - Banca della Terra:**

**Il compenso ai tecnici che diligentemente lavoreranno nei Gruppi di lavoro, rilevato il budget stabilito, è pari a €1.300,00 cadauno, comprensivi di ogni onere e spese sostenute.**

Il sottoscritto, Dott. Agronomo Francesco Celestre, nella qualità di RUP - vice Presidente pro-tempore della **Federazione Regionale degli Ordini dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali della Sicilia** – FODAF Sicilia; certo di un celere riscontro, chiede ai Presidenti degli Ordini massima divulgazione presso i propri iscritti.

Palermo, 08/03/2021

Il RUP - vice Presidente

Francesco Celestre\* Dottore Agronomo

\*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del D.Lgs n. 39 del 1993